向日葵（ひまわり）だより

日中の暖かさに少しずつ春の兆しを感じるこのごろですが、朝・夕はまだまだ冷え込みますので風邪などひかれませんよう皆様、体調にお気をつけてお過ごしください。

さて、デイサービス向日葵では２月に節分祭を開催し利用者の方々とやってきた大きな青鬼にびっくりしながらも甘納豆の豆で「鬼は外」と大きな声で豆を投げつけて鬼は「痛い、痛い、助けて～」としょんぼり。皆様で協力し合って見事に退散することができました。その後は「福は内」でスタッフ力作の手巻き寿司や茶碗蒸しの特別メニューを召し上がって「本当にどれもとっても美味しいわ」と何度もおっしゃってもらえ大満足していただけたようでした。また、３月はお雛祭を予定しております。

デイサービスセンター向日葵では、利用者様を募集しております。「足が痛くてお風呂に入るのに不安がある。」「１人で自宅にいると家族が心配するわ」など、お悩みや困り事はありませんか？入浴、食事、脳トレーニング、体操、機能訓練、毎月季節ごとの行事など皆様の日常生活のサポートをさせていただきますので、利用者様、スタッフと一緒に毎日を元気に楽しく過ごしたいと少しでも興味をもたれましたら、是非一度ご見学にいらしてみてください。スタッフ一同心よりお待ちしております。

医療法人社団　五聖会　児島下の町１－１－16
■児島聖東病院　☎472-7557　■訪問看護ステーション向日葵　☎472-3312
■グループホーム向日葵　☎473-7756　■ケアプランセンター向日葵　☎473-8876
■デイサービスセンター向日葵　☎473-7736　■シ ー ホ ー ム向日葵　☎477-4165

BOAT RACE 児島

デイリースポーツ杯
3月 2(土) 3(日) 4(月) 5(火) 6(水) 7(木)
(場外)GI周年（江戸川）　2(土) 3(日)
(場外)ヴィーナス（宮島）　2(土) 3(日)
(場外)平和島一般戦　4(月)
(場外)GI周年（尼崎）　4(月) 5(火) 6(水) 7(木)
(場外)ヴィーナス（常滑）　5(火) 6(水) 7(木)

備南競艇事業組合48周年記念競走
10(日)11(月)12(火)13(水)14(木)15(金)
(場外)ヴィーナス（常滑）　10(日)
(場外)GIIMB大賞（宮島）　10(日)11(月)12(火)13(水)14(木)
(場外)男女W（津）　11(月)12(火)13(水)
(場外)平和島一般戦　14(木)
(場外)SG第59回ボートレースクラシック（戸田）　15(金)
(場外)江戸川一般戦　15(金)

★児島ガァ～コピアでは場外発売中！
詳しくはボートレース児島HPをご確認ください。

求人案内

内職さん募集
かんたんなミシン仕事
◎ミシン貸出可
◎月５万～10万円可
※集配します
縫製スタッフ募集
◎年令不問、時間等応相談
※お気軽にお電話下さい
㈱マルチバス
児島下の町10丁目
☎090-4576-4112

不動産案内

《賃貸》
味野二丁目　２Ｋ（２Ｆ）　改装済み　四万

《売　地》
上の町一丁目49坪　五〇〇万
上の町二丁目63坪　六九〇万
下の町六丁目40坪　四八〇万
柳田町59坪　四〇〇万

《売　家》
下の町九丁目２階建（６ＬＤＫ）一,二〇〇万
彦崎98坪平屋（３ＬＤＫ）八〇〇万
唐琴四丁目２階建（６ＬＤＫ）五六〇万
広江二丁目２階建（６Ｋ）九七五万八千

㈲コトブキ不動産
児島下の町十丁目384－53
電話四三六－六六五五番

分　譲　地

菰池１丁目	75～100坪
下津井３丁目	75～95坪
上の町１丁目	69坪
小川４丁目	55坪～12万円/坪より
曽原（古屋有）	64坪
下津井吹上１丁目	33～180坪

http://www.kct.ne.jp/~nakafudo/

《売　家》
稗田町店舗付住宅　一,四八〇万円
下津井二丁目９ＤＫ　三五〇万円
元浜町　店舗付住宅　一,八八〇万円

《貸店舗・貸家》
２Ｋ赤崎三万円
１Ｋ赤崎ロフト付三,五万円
１ＬＤＫ味野四,二万円
２ＬＤＫ味野、児島駅前
３ＤＫ赤崎、児島駅前、田の口
３ＬＤＫ赤崎、児島駅前
一戸建元浜、水島、赤崎、稗田町
貸店舗田の口、児島駅前
貸事務所児島支所前五万円
貸土地元浜町200坪
貸工場赤崎140坪十万円／月

公認免許(12)二五一四号
中村不動産株式会社
児島赤崎１丁目８番９号
電話四七二－五九八九番

おかげさまで創業50余年
たかはし不動産
売り物件募集中!!
〈売地〉赤崎3丁目 60坪 850万
http://www3.kct.ne.jp/%7Etakafudo/
児島小川9-7-22　☎472-4545

不動産の名義変更 遺言書のご準備 お済みですか?
登記に関すること、ご相談ください。
林 事務所　司法書士 林 三十四（みとし）　土地家屋調査士 林 雄作
http://www.8843104.jp/
☎(086)472-7686

《売　地》
児島塩生Ｒ430号沿い
192・61坪　11万円／坪
(有)ハウストップ
倉敷市連島中央５－７－10
☎(〇八六)四四〇－一八三〇
FAX 〇〇〇－七三〇－六〇〇〇

なんでもナンデモ無料相談

毎月第３火曜日実施　秘密厳守、相談は無料

３月19日(火)　倉敷市児島産業振興センター２階（倉敷市児島駅前一－三七）
10時～15時　※無料駐車場あります。

・法律（弁護士）
※事業に係わる法的な相談、労働問題、取引先とのトラブル等
・税務（税理士）
※法人税・所得税・相続税等、各種税務相談

・特許商標（弁理士）
※知的財産・特許・商標申請等
・労務（社会保険労務士）
※労務管理・労働保険等
・相続・登記（司法書士）
※会社・法人登記・不動産登記（相続など）・成年後見・簡裁訴訟代理等関係業務
・経営（経営コーチ）
※創業支援・経営革新支援等

お問い合わせは
児島商工会議所
中小企業相談所
☎四七二－四四五〇番

記帳・帳簿等の保存制度の対象者拡大
平成26年１月から個人で事業（農業を含む）や不動産貸付等を行う全ての方は、記帳と帳簿等の保存が必要です。

休日当番医

3月3日　外科・内科・小児科　倉敷市立市民病院　☎472-8111
3月10日　外科・内科・小児科　倉敷市立市民病院　☎472-8111
3月17日　外科のみ　児島聖康病院　☎472-7557
内科のみ　おか内科耳鼻科　☎472-7780
3月20日　外科のみ　やまな内科整形外科　☎472-3012
内科のみ　国安ファミリークリニック　☎485-6111
小児科　妹尾小児科　☎472-6426
3月24日　内科のみ　児島中央病院　☎472-1611
3月31日　外科　杓永整形外科　☎473-0200
内科　倉敷アレルギークリニック　☎474-4976

好評営業中!! ふぐのおいしい季節です

◇コース料理（お一人様 **5,500**円（税込））
にぎり付 ７品
・付出し　・てっさ　・雑炊
・ふぐにぎり（３貫）　・唐揚げ　・デザート
・てっちり
コース料理は要予約で承ります。
慶事・法要等の仕出しご予算に応じて承ります

仕出し ふぐ 月
児島駅前２丁目10-19　７番街
☎(086)474－8771
◇営業時間：PM 6:00～PM 10:00
◇定休日：毎週月曜日

作業員（正社員）募集！

【職　種】廃棄物・資源物の収集運搬運転手
【勤務地】児島上の町1丁目9-67
【勤務時間】7:30～17:00（8時間労働）
【給　与】**19.8万円**
【休　日】土・日、年末年始
【その他】月2回程度、休日出勤有

NIK環境株式会社
〒711-0907 倉敷市児島上の町1-9-67　担当：大藤
☎(086)472-1828
※応募の際は履歴書を郵送してください

“実家じまい”のサポート

「実家じまい」とは、ご両親の他界や施設の入居により、誰も住まなくなった実家を整理することです。

ご相談者が増えています!!　ご相談無料
◆残置物の買取・撤去処分
◆相続登記のサポート
◆不動産売却・買取　◆解体工事
◆賃貸住宅として活用　◆空家管理

今城不動産／㈱アップステアーズ
児島田の口51-2 2階 Tel(086)477-4888
メール：info@upst.co.jp

テナント・コーポ

◇**児島駅前1丁目 ナイカイ第一ビル**
約17.8坪～　事務所に最適　駐車場有
◇**児島駅前2丁目 パティオ**〔店舗〕
・飲食・物販　※家賃等相談に応じます
◇**コーポラメール** 3LDK（児島駅前）
家賃70,000円、共益費5,000円、敷2、礼1、P1台
◇**コーポ** 3DK（味野１丁目）
家賃64,000円、共益費なし、敷2、礼1、P1台
◇**コーポ** 2LDK+S、物置有（児島駅前4丁目）
家賃58,000円～67,000円、共益費なし、敷2、礼1、P2台

ナイカイサービス㈱
児島駅前1丁目100番地（ナイカイ第一ビル4F）
☎472-2003　FAX 474-4328

漁師さん ありがとうございます

下津井産ミル貝が少量ですが入荷しています。
3月3日 ひなまつり
お持ち帰りのご予約承ります。

アルバイト・パート募集 ※詳しくは店長まで
安くて新鮮・うまい寿司!!
回転寿司 **いづつや**
児島元浜町104　☎(086)474-2427

乗務員募集

男性・女性 ドライバー歓迎!!
◎一種免許（経験３年以上）
◎二種免許（二種取得費会社負担）
応募　面接毎日、履歴書持参でご来社下さい。初心者の方もお気軽にお問い合わせ下さい。
曙タクシー(株)
☎(086) 472-7095

「港町・下津井」の銘菓を ご贈答・お彼岸・お供物や お土産にどうぞ!!

風味豊かな青のりとミネラル天然水にこだわっています「磯乃羊羹」3本箱入 2,640円（税込）（他に２本入もあります）
北海道産小豆の自然な甘さがたっぷり詰まった「ふる里最中」15個箱入 2,810円（税込）（他に20個・30個入もあります）

季節の限定品

一足早く大変甘く咲きました!!
「さくら型最中」
1個 170円（税込）
6個専用箱 1,160円（税込）

創業明治43年　港町・下津井の老舗店
磯乃羊羹本舗 田中花正堂（たなかはなまさどう）
倉敷市下津井吹上2-4-36（下津井郵便局前）
TEL・FAX (086)479-9171
◆営業時間／10:00～17:30
◆３月の休み／1(金)・4(月)・10(日)・11(月)・17(日)・18(月)・25(月)・30(土)・31(日)

3/3(日) 振る舞い最中（ひな人形型）
当日、下津井の実店舗に、ご来店のお客様全員に、「ひな人形型最中」を１個プレゼント!!
地方発送承ります
多忙の時、留守番電話になることがあります。お名前・お電話番号・ご注文商品名を伝言いただければ、当店よりお電話いたします。（店主）

第１回 下津井城跡さくらまつり

特別賞は下津井産タコ！タコクイズ
飲食ブース20店　下津井魅力発信ブースも！
スタンプラリーに参加して豪華景品を当てよう！先着400名
ダブルダッチの体験会ほかステージも盛りだくさん！

2024年3月31日(日)
瀬戸大橋架橋記念公園
10:00～16:00
※雨天順延　翌週4月7日（日）
駐車場300台（臨時駐車場の下津井中学校グラウンドからは無料送迎バスあり）
イベントの最新情報はこちらから Follow Me!
ワークショップや世界の遊びもやってるよ♪
主催：下津井を考える会　後援：倉敷市・倉敷ケーブルテレビ・山陽新聞社
お問合せはInstagramのDMより

アルバイト パート・バイト 募集

食事・お茶・カラオケ・ドライブの話し相手（チョー簡単だョ！）
◇ 年令　20才～55才位
◇ 時給　2,500円（完全日払制）
◇ 時間は自由
※風俗店ではありません
お気軽にお電話ください
ピーチ
倉敷市松島1144　☎(086)462-6177
090-7597-4838

エアコン工事

〈標準工事〉
●取付け…8,500円（税込）
●取外し…4,500円（税込）
※ガスもれ等故障診断、修理
出張・見積り無料!!
◇**エアコン取替工事**
（格安エアコン（新品）取り寄せできます）
◇**電気工事**（単2～単3切換）
（エアコン専用回路増設、コンセント・スイッチ交換等）
ヒロコーサービス
倉庫：児島赤崎　事務所：倉敷市西阿知
080－4264－8290

炭火焼き鳥ムサシが 牡蠣小屋 始めました!

金・土・日曜の 完全予約制

日生産大粒牡蠣が美味しい！　部屋の中でゆっくり楽しめます！
殻付きバーベキューセット 3,300円（税込）
日生産大粒牡蠣1人10ヶ＋牡蠣汁＋使用料（炭その他）
ドリンクもいろいろ揃っています。
※お子様半額、幼児無料　※大粒牡蠣追加 1ヶ 200円（税込）

炭火焼き鳥 ムサシ
児島阿津 1-7-12（水島信用金庫 児島南支店前）
TEL:086-436-0004　FAX:086-474-2221
◇営業時間 11：00～20：00　◇定休日 月曜日　◇駐車場あり

「何でも言える」my大工さんをお持ちですか?

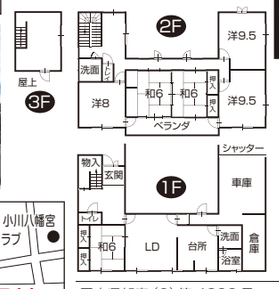
家のことなら何でも
新築、増改築、トイレの改装、台所の改装、お風呂の改装、床の貼り替え、クロスの貼り替え、雨漏りの補修、屋根の葺き替え、外壁の貼り替え、給排水工事、家屋の解体、外構エクステリア等

見積無料
●国内外各社メーカー取り扱い
●公共下水工事承ります
お気軽にご相談下さい。
☎(086)472-6239
ホームページはこちらから▶▶▶

地域創造
性能保証住宅登録店
原田建設有限会社
総合建築業
児島下の町6-10-66

売家

◇児島小川3丁目（二世帯住宅向）



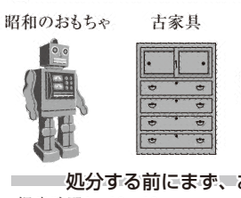
価格 **1,280万円**
◆児島小川３丁目3268-5
◆土地/228.43㎡（69.10坪）
◆建物/242.01㎡（73.20坪）
鉄筋コンクリート造
陸屋根・瓦葺3F建
S55年11月築 リフォーム歴あり
Ⓟ３台可 北側公道 約4.0m
◆引渡し/R6.2月以降

岡山県知事（6）第4303号　倉敷市連島中央５－７－10
(有)ハウス・トップ　☎086-440-1830　090-7136-6998

買取りいたします!!

※引取れないものもあります。

こんな時には是非ご相談を!!
遺品整理・空き家・家の解体・病院・学校・工場・倉庫・お店の片付けなど…お気軽にご相談ください。



見積り無料!
処分する前にまず、お電話を!!
ウーム（アンティーク商初）
児島味野1－10－19
090-9067-5455（担当／西原）

■売物件情報（建築条件なし）

■土地/味野4丁目 約85坪 1,350万円 古家付
■土地/味野6丁目 約180坪 290万円
■土地/味野6丁目 約57.86坪 1,180万円 別途上水道56.3万円
■土地/田の口6丁目 約54.63坪 800万円
■土地/菰池3丁目 71坪 690万円 建築条件有（無890万）
■土地/下の町7丁目 77坪 350万円
■土地/稗田町佐古 約120坪+約68坪 500万円
■土地/下津井3丁目 約139坪 249万円
■土地/新児島団地集会所近く 約70坪 650万円
■土地/柳田町板池 97.4坪 1,150万円
■中古戸建2階/田の口1丁目 2LDK 600万円

■賃貸物件情報

■店舗・事務所/駅前1丁目 2F 16坪 賃6.8万 礼敷0 保料1
■店舗・事務所/駅前1丁目 3F 10坪 賃6.6万 礼1敷0 保料1
■店舗・事務所/駅前1丁目 2F 70坪 賃20万 敷2敷引1 保料1
■店舗・事務所/駅前1丁目 1F 31坪 賃25万 敷0　保料1
■店舗・事務所/味野2丁目 1F 27坪 賃6.5万 礼敷0 保料1
■事務所・教室/下の町10丁目 2/3F 賃2万～4万 礼敷0 保料1
■倉庫・作業所/小川1丁目 29坪 賃8万 礼敷0 保料1
■倉庫・作業所/味野26坪 賃6.8万 礼敷0 保料1
■倉庫・作業所/下の町3丁目 42坪 賃5万 礼敷0 保料1
■工場・倉庫/味野 26坪 賃6.8万 礼敷0 保料1
■店舗/下の町2丁目 1F 約5.4坪 賃7万 礼1敷0 保料1
■アパート(2DK) 4F/元浜町 賃3.5万 礼1敷0 保料2万
■アパート(2DK) 4F/元浜町 賃3.5万 礼1敷0 保料2万
■アパート(2DK) 4F/元浜町 賃3.5万 礼1敷0 保料2万
■アパート(2DK)/小川8丁目 1F/2F 賃3.8万 礼敷0 保料2万 P1込 ペット可
■アパート(3DK)/小川10丁目 賃4万 礼敷0 保料0.5 P2込
■貸家平家建(3DK)/稗田美濃 賃3.5万 礼敷0 保料2万 P1込
■貸家平家建(3SDK)/下の町3丁目 賃4万 礼1敷0 保料2万 P別 ペット可
■貸家2階建(2SLDK)/小川7丁目 賃6.5万円 礼敷0 保料0.5 P1込 ペット可
■貸家2階建(9DK2S)/味野3丁目 賃6.5万円 礼敷0 保料0.5 P2込 ペット可 店舗可
■タウンハウス2階建(5SDK)/味野3丁目 賃4.5万円 礼1敷0 保料0.5 P1込
■ガレージハウス2階建(3DK)/下の町10丁目 賃5.5万円 礼1敷0 保料0.5 P2込
■貸地/小川5丁目 約270坪 賃7万円 礼1敷0 保料1
■貸地/小川5丁目 約203坪 賃12万円 礼1敷相談 保料1
■ガレージ(屋根・シャッター付)8,800円 柳田町
他にペットと暮らせる賃貸物件あります。

売物件・賃貸物件募集中

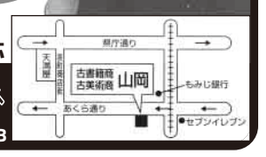
IWASAKI.Co.,Ltd
086-474-3756
お問合せはLINEからも
〒711-0913 倉敷市児島味野3-3-59
岡山県知事(2)5700号　FAX 086-431-1836
E-mail:iwasakifudosan@gmail.com
https://iwasakifudosan.com/
HPはこちらから

捨てないで! 古い物、買取りいたします

★★★★★★★ 整理する前にまずお電話を!! ★★★★★★★

蔵の整理・空き家の片付け等で出てきた
古本・古書～版画・書画・古文書
通称〝紙モノ〟のスペシャリストが鑑定します!
戦前戦中の……印刷物、手紙、ハガキ、チラシ、写真など紙モノ
コレクションもの（蒐集品）
おもちゃ・切手・鉄道もの・コイン古銭など長年かけて蒐集したもの
芸術品
中国美術・掛け軸
その他
着物・古布（藍染・絣）
引出もの・古家具・ギフト
贈答品（箱入）など いろいろ
趣味のお道具
茶道・煎茶道（鉄びん・茶入・茶托・茶器）
書道具（硯・墨・半紙・手本・本・画仙紙）

私がお伺いします
出張手数料無料!
全国どこでもお伺いします。年中無休 24時間電話対応
全国古書籍商組合加盟店　古書籍商　古美術商
山岡　古美術商山岡　検索
0120-088-448
岡山県岡山市北区表町2丁目4-4
☎(086)223-5638



不動産情報

《売　地》

・塩　生	51坪	597万円	南道路 本荘小学校近く
・菰池1丁目	52坪	1,143万円	人気の赤崎小学校区
・元浜町2270-5	93坪	1,674万円	整形地の広々敷地
・元浜町	46坪	836万円	南道路 2区画
・田の口7丁目	230坪	2,990万円	田の口郵便局近く
・玉島上成	56坪	1,105万円	全5区画の分譲地 JR新倉敷駅まで1.8km
・下の町5丁目	115坪	2,488万円	広々敷地

《賃貸物件》
・コーポ　赤崎1丁目 3DK　6万5千円／月　赤崎郵便局、マルナカ近く
・事業用　菰池2丁目669-2　12万円／月　建物 約26坪 土地 約165坪

物件募集中!
売家、工場跡地、田、畑など　秘密厳守
※相談により、買い取りもいたします。

昭和47年創業。地域とともに52年。安心・安全な不動産取引。
岡山県知事免許(13)2020号
株式会社ダイマル商事
倉敷市児島塩生2034（バス停「塩生」前）
☎ 475-0740
http://www.ne.jp/asahi/kk/daimaru-shoji/
（販売済となる場合があります。ご了承下さい。）

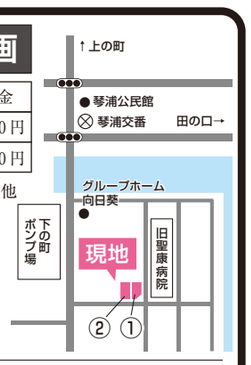
売　地

下の町10丁目2区画

区画	面　積	土地代金
1	149.54㎡（45.23坪）	10,402,900円
2	155.63㎡（47.07坪）	10,355,400円

価格 **10,355,400円～**

◇所在地：児島下の町10丁目377-55、他
◇建ぺい率：60%　◇容積率：200%
◇道路：南6.1m・東6.1m
◇学区：琴浦南小学校、琴浦中学校
※上下水道負担金 600,000円別途要
◇仲介
◇引渡時期／即



宅地建物取引業／岡山県知事免許(3)第5486号
ハート不動産㈱
倉敷市東町9-10　TEL (086)427-0888
FAX (086)427-0810　http://www.810fudosan.co.jp
ハート不動産　倉敷　検索

おすすめ中古住宅

◆**児島小川九丁目 5LDK**
価格 **1,350万円**

〈倉敷市児島小川九丁目1-15〉
◆土地：151.59㎡（45.85坪）
◆建物：1F 76.61㎡ 98.49㎡ 2F 21.88㎡（29.79坪）
木造瓦葺2階建て 5LDK
昭和49年2月築、P2台（車種による）
令和5年5月リフォーム済
◆学区：児島小学校、児島中学校
※「田嶋内科前」バス停徒歩5分

国土交通大臣（1）第10147号
株式会社大建地所NX
倉敷市笹沖487-1　☎(086)425-1143
https://www.daikennex.com
大建地所NX　検索